



piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

ELENCO E STIMA DEI DANNI

LAVORI: NUOVO IMPIANTO SPORTIVO DI VOLPAIA.

IMPRESA: FRA.DIS.APPALTI s.r.l. Via San Giovacchino 12/18 -56022- Castelfranco di Sotto (PI).

Contratto n.20150 del 06/06/2007, registrato a Firenze 3 atti pubblici in data 13/06/2007 al n.1041.

Atti aggiuntivi rep 20220 del 15/10/2008 registrato a Firenze il 28/10/2008 n° 77

rep 20257 del 05/08/2009 registrato a Firenze il 11/08/2009 n° 64

Il sottoscritto Direttore dei lavori, in data odierna ha proceduto alla ricognizione del cantiere ed ha constatato che alcune opere già eseguite dall'appaltatore hanno subito dei danni dovuti all'abbandono del cantiere da parte dell'impresa appaltatrice, si riporta di seguito la stima dei danni con l'individuazione dell'importo economico necessario a ripristinare i suddetti danni:

- N° 3 porte esterne in alluminio degli spogliatoi con sopra luce (voce di computo metrico D029) sono danneggiate. Gli infissi esistenti dovranno pertanto essere rimossi e sostituiti con tre nuove porte aventi le stesse caratteristiche degli infissi presenti e rispondenti ai requisiti indicati nella voce del computo metrico del progetto esecutivo. Infisso ml. 1x 2,80h. Compreso sostituzione dei controtelai e vetri aventi le caratteristiche indicate nella voce D.033 del computo metrico di progetto.

€/Cad. 800,00 x n°4 porte = €. 3.200,00

- Opere da fabbro necessarie a ripristinare i seguenti danni:
fornitura e posa in opera di maniglia e cilindro di serratura da installare su una porta interna degli spogliatoi considerato che sono state entrambe rimosse;
fornitura e posa in opera di nuova maniglia su porta esterna uscita di sicurezza del bar che è stata rimossa;
sostituzione di n° 13 cilindri per porte esterne per le quali non sono pervenute a questa D.L. le rispettive chiavi di apertura delle stesse;

€ a corpo = €. 500,00

- All'interno di n° 3 spogliatoi sono state rimosse le placche ed i frutti degli interruttori e prese elettriche tagliando i cavi elettrici, si dovrà provvedere pertanto ad installare nuovi frutti e nuove placche oltre che a sostituire i cavi elettrici tagliati e non riutilizzabili.

€ a corpo = €. 1.200,00

- Causa atti vandalici risultano danneggiati n° 2 soffioni delle docce negli spogliatoi, risulta pertanto necessario provvedere a sostituirli entrambi con soffioni dello stesso modello di quelli esistenti.

UOA Lavori Pubblici e servizi a rete
ufficio progettazione edilizia

Via Cavallotti, 46 – Sesto Fiorentino
Tel. 055.4496813 - Fax. 055.4496821



piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055 www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

€ a corpo = €. 200,00

- Sia nelle aree esterne verdi, sia nei percorsi esterni in masselli autobloccanti in cls, causa l'incuria e l'abbandono del cantiere da parte dell'impresa appaltatrice, sono nate numerose piante infestanti e vegetazione spontanea. Per ripristinare lo stato dei luoghi e concludere le opere risulta pertanto necessario procedere alla pulizia ed all'estirpazione di tale vegetazione con idonei mezzi.

Area pavimentata con autobloccanti
Personale addetto alla manovra mezzi

€/mq 1,50 x n° 400 mq = €. 600,00
€/mq 1,50 x n° 360 mq = €. 540,00

Totale €. 1.140,00

Considerato quanto sopra riportato si stimano in **euro 6.240,00** oltre IVA i danni dovuti all'incuria e all'abbandono del cantiere da parte dell'appaltatore.

Sesto Fiorentino, 03.03.2011

Il Direttore dei lavori